

राष्ट्रीय उच्चतर शिक्षा अभियान २.० अंतर्गत
शासकीय मॉडेल डिग्री कॉलेज, वाशिम येथील
महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामास तसेच
वसतिगृह इमारत बांधकामास प्रशासकीय
मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : रुसायो-२०१८/ प्र.क्र.३५०/ विशि-३
मंत्रालय विस्तार भवन, मुंबई -४०० ०३२.
दिनांक : १५ फेब्रुवारी, २०२४.

पहा:-

१. उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, शासन निर्णय, क्र. रुसायो-२०१८/ प्र.क्र.३५०/ विशि-३
दि. १२ डिसेंबर, २०१८
२. सहसंचालक, उच्च शिक्षण, अमरावती विभाग, अमरावती यांचे पत्र क्र.ससं/ उशि/ अनु-४/
मॉडीकॉ/ २०२३/ ५४८८ दिनांक १६.१०.२०२३
३. उच्चाधिकार सचिव समितीची दि. १७.०९.२०२४ रोजीची बैठक.

प्रस्तावना :

राष्ट्रीय उच्चतर शिक्षा अभियान २.० अंतर्गत शासकीय मॉडेल डिग्री कॉलेज वाशिम च्या
महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामासाठी रु.१४७९.८० लक्ष आणि वसतिगृह इमारत बांधकामासाठी
रु.७४०.६९ लक्ष इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास सार्वजनिक बांधकाम विभागाने दर्शविलेल्या
सहमतीस अनुसरुन उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, शासन निर्णय, क्र. रुसायो-२०१८/ प्र.क्र.३५०/ विशि-३
दिनांक १२ डिसेंबर, २०१८ अन्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली होती.

तथापि, प्रस्तावित जागेवर अतिक्रमण असल्यामुळे काम सुरु होऊ शकले नाही. मा. उच्च
न्यायालयाच्या निर्णय झाल्यानंतर जागा सहसंचालक, उच्च शिक्षण, अमरावती विभाग यांच्या ताब्यात
आली. दरम्यान, याकामाचा खर्च वाढला परंतु, सदर कामांना मा. मंत्रिमंडळाने दिलेल्या मान्यतेप्रमाणे
विहित रक्कमेत खर्च करणे आवश्यक असल्याने इमारत बांधकामांमध्ये बदल करून सार्वजनिक
बांधकाम विभाग, अमरावती यांच्या मान्यतेने सहसंचालक, उच्च शिक्षण, अमरावती विभाग, अमरावती
यांनी संदर्भ क्र.२ येथील पत्रान्वये एकूण रु.२०,६३,१८,९३५/- (रुपये वीस कोटी त्रेसष्ठ लाख अठरा
हजार नऊशे पस्तीस फक्त) चे अंदाजपत्रक प्रशासकीय मान्यता मिळण्यासाठी सादर केले होते.

सदरहू प्रस्तावाची सार्वजनिक बांधकाम विभागाने तांत्रिक पडताळणी करून रु.२९२६.४९/- लक्ष
(रुपये एकवीस कोटी सव्वीस लक्ष एकोणपन्नास हजार फक्त) इतक्या किंमतीच्या अंदाजपत्रकास
मान्यता दिली असून, दि. १७.०९.२०२४ च्या बैठकीत उच्चाधिकार सचिव समितीने त्यास मान्यता दिली
आहे. त्यास अनुसरुन, शासकीय मॉडेल डिग्री कॉलेज, वाशिम येथील महाविद्यालयाच्या इमारत
बांधकाम तसेच वसतिगृह इमारत बांधकामास संदर्भ क्र.१ येथील दिनांक १२.१२.२०१८ रोजीच्या शासन
निर्णयान्वये दिलेली प्रशासकीय मान्यता रद्द करून या कामांच्या एकूण रु.२९२६.४९ लक्ष (रुपये एकवीस
कोटी सव्वीस लक्ष एकोणपन्नास हजार फक्त) किंमतीच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याची
बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

राष्ट्रीय उच्चतर शिक्षा अभियान २.० अंतर्गत शासकीय मॉडेल डिग्री कॉलेज, वाशिम या महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामासाठी रु.१४७९.८० लक्ष आणि वसतिगृह इमारत बांधकामासाठी रु.७४०.६९ लक्ष इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग, शासन निर्णय, क्र. रुसायो-२०१८/ प्र.क्र.३५०/ विशि-३ दिनांक १२ डिसेंबर, २०१८ अन्वये देण्यात आलेली प्रशासकीय मान्यता या शासन निर्णयान्वये रद्द करण्यात येत आहे.

शासकीय मॉडेल डिग्री कॉलेज, वाशिम च्या महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामासाठी रु.१३३४.४३ लक्ष आणि वसतिगृह इमारत बांधकामासाठी रु.७९२.०६ लक्ष अशा एकूण रु.२१२६.४९ लक्ष (रुपये एकवीस कोटी सव्वीस लक्ष एकोणपन्नास हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास सार्वजनिक बांधकाम विभागाने व उच्चाधिकार सचिव समितीने मान्यता दिल्यानुसार (सोबत जाडलेल्या Recapitulation Sheet नुसार) खालील अटींच्या अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. ही प्रशासकीय मान्यता खालील अटींच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

- i. सदर कामास प्रशासकीय मान्यता देण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबत खात्रजमा करण्यात यावी.
- ii. प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधीत विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घ्यावी.
- iii. तांत्रिक मंजूरी देताना राज्य दरसूचीबाबत बाबीच्या दराकरिता शासन परिपत्रक क्रमांक - २०१७ प्र.क्र. ११/नियोजन-३, दि.११/०४/२०१७ नुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- iv. प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधीत बाबीकरिता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करून उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दि.२४/०८/२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.
- v. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही- २०१३/ प्र.क्र.१७७/ तां.क.१. दि.१ जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी,
- vi. स्थापत्य कामाच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करून सदर कामे पूर्ण करावीत,
- vii. इमारतीमध्ये दिव्यांगाकरिता उपलब्ध करून द्यावयाच्या विविध सोयीबाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यात यावी,
- viii. विषयांकित कामाकरिता सुधारित प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही, याद्वारा विशेष दक्षता घेऊन काम करण्यात यावे.

३. या कामासाठी होणारा खर्च "मागणी क्रमांक - डब्ल्यु-२, प्रधानशिर्ष- २२०२- सर्वसाधारण शिक्षण, ०३- विद्यापीठीय व उच्च शिक्षण, १०३- शासकीय महाविद्यालये व संस्था, (०७) (०१) व (०२) राष्ट्रीय उच्चतर शिक्षा अभियान अंतर्गत अशासकीय संस्थांना सहायक अनुदान (केंद्र हिस्सा) (२२०२आय २६३), ३१ सहायक अनुदाने (वेतनेतर), (राज्य हिस्सा) व (२२०२ आय२७२), ३१ सहायक अनुदाने (वेतनेतर) या लेखाशीर्षाखालील मंजूर तरतूदीतून भागविण्यात येईल.

४. हा शासन निर्णय, दि.१७.०९.२०२४ रोजी मा.उच्चाधिकार सचिव समिती (HPC) यांनी दिलेल्या मान्यतेनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४०२१५११५६०९४४०८ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(अजित बाविस्कर)
उप सचिव, महाराष्ट्रशासन

प्रत :

१. मा.राज्यपाल तथा कुलपती यांचे उपसचिव, राजभवन, मलबारहिल, मुंबई.
२. प्रधान सचिव (उच्च व तंत्रशिक्षण विभाग), यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई.
३. राज्य प्रकल्प संचालक, राष्ट्रीय उच्चतर शिक्षा अभियान (रुसा) संचालनालय, मुंबई.
४. शिक्षण संचालक, उच्च शिक्षण, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
५. सहसंचालक, उच्च शिक्षण, अमरावती विभाग, अमरावती.
६. उप संचालक (वित्त), राष्ट्रीय उच्चतर शिक्षा अभियान (रुसा) संचालनालय, मुंबई.
७. महालेखापाल (लेखा वअनुज्ञेयता) / लेखापरीक्षा, महाराष्ट्र-१/२, मुंबई/नागपूर
८. महालेखापाल (लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र-१/२, मुंबई/नागपूर
९. जिल्हा कोषागार अधिकारी, अमरावती.
१०. वित्त विभाग,(व्यय-५), (अर्थसंकल्प-३/८), मंत्रालय, मुंबई.
११. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, (इमारती -१), मंत्रालय, मुंबई.
१२. उप सचिव (विशि), उच्च व तंत्रशिक्षण विभाग, यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई.
१३. अवर सचिव (अर्थसंकल्प कक्ष), उच्च व तंत्रशिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१४. निवड नस्ती (विशि -३), उच्च व तंत्रशिक्षण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

Name of the Department : Higher and Technical Education Department
Name of Work : Construction of New Model Degree College (With Library and Computer Centre) at Chikali ta.Mangrulpur Dist.Washim

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Scope	Unit Rate Norms		Cost Rs.	
		Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum etc.)	Component Wise	Total	
(A) ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1	Building proper (Built Up Area - Sq.m)				
	Ground Floor	1,268.00	Sq. M	28,000	3,55,04,000
	1st Floor	1,268.00	Sq. M	28,000	3,55,04,000
	Total B.U.A. =	2536.00	Sq. M		Sub Total (1) 7,10,08,000
	Electrification		Internal	5% of (a)	35 50 400
			External	6% of (a)	42 60 480
	Fire Fighting Arrangements etc.				10 14 400
	Pump house, bore well etc			L.S.	5,00,000
	Area lighting,CCTV, Generator etc.			L.S.	5,00,000
3	Water Supply & Sanitary Works			5% of (a)	Sub Total (2) 98,25,280
4	Furniture	1,775.20	Sq. M	5000	Sub Total (3) 35,50,400
					Sub Total (4) 88,76,000
					Sub Total (A) 9,32,59,680
(B) MISCELLANEOUS ITEMS					
	Compound Wall & Gate (Rmt.)	584.00	Rmt	8000	46 72 000
	Water Main Storage	5000	Litres	23	1,15 000
	Internal /Approach Roads, Land Development, Parking, Land Scaping Etc.			4.5% of (1)	31.95 360
					Sub Total (B) 79,82,360
				Project Cost (P)= (A) + (B)	10,12,42,040
(D) PROVISIONS					
	(i) Contingencies	4% on (sub total A1)		28,40,320	
	(ii) GST	18% on (P)		1,82,23,567	
	(iii) Price Escalation	5% on (P)		50,62,102	
	(v) Centage Charges	5% on (A1)		50,62,102	
	(vi) Labour Insurance	1% on (P)		10,12,420	
		Sub Total (D)		3,22,00,512	
			TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C+D)		13,34,42,552
			Say Rs. Lakhs		1334.43
PLINTH AREA RATES FOR					
1	Bldg Proper Cost	=	Rs 28,000	/Sqm	
2	Elect. Work	=	Rs 3,874	/Sqm	
3	Water Supply	=	Rs 1,400	/Sqm	
4	Furniture	=	Rs 5,000	/Sqm	
	Construction Rate Excluding Misc &Optional Items		36,774	/Sqm	
	Overall Construction Rate		39,922	/Sqm	

Name of the Department : Higher and Technical Education Department					
Name of Work : Construction of Boys and Girls Hostel for New Model Degree College at Chikali ta. Mangrulpir					
Dist.Washim					
Sr. No.	Particulars of Scope	RECAPITULATION SHEET		Cost Rs.	
		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum etc.)	Component Wise	Total	
(A) ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1 Building proper (Built Up Area - Sq.m)					
Boys Hostel	789.05	Sq. M	28,000	2,20,93,400	
Girls Hostel	789.05	Sq. M	28,000	2,20,93,400	
2 Electrification	1578.10	Sq. M		Sub Total (1)	4,41,86,800
	Internal		5% of (a)	22,09,340	
	External		6% of (a)	26,51,208	
				6,31,240	
			L.S.	2,00,000	
			L.S.	2,00,000	
3 Water Supply & Sanitary Works			5% of (a)	Sub Total (2)	58,91,788
4 Furniture	1,104.67	Sq. M	5000	Sub Total (3)	22,09,340
				Sub Total (4)	55,23,350
(B) MISCELLANEOUS ITEMS				Sub Total (A)	5,78,11,278
Water Main Storage	10000	Litres	23	2,30,000	
Internal /Approach Roads, Land Development, Parking, Land Scaping Etc.			4.5% of (1)	19,88,406	
				Sub Total (B)	22,18,406
(D) PROVISIONS				Project Cost (P)= (A) + (B)	6,00,29,684
	(i) Contingencies	4% on (sub total A1)		17,67,472	
	(ii) GST	18% on (P)		1,08,05,343	
	(iii) Price Escalation	5% on (P)		30,01,484	
	(v) Centage Charges	5% on (A1)		30,01,484	
	(vi) Labour Insurance	1% on (P)		6,00,297	
		Sub Total (D)			1,91,76,080
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C+D)				7,92,05,764
			Say Rs. Lakhs		792.06
PLINTH AREA RATES FOR					
1 Bldg Proper Cost	=	Rs 28,000	/Sqm		
2 Elect. Work	=	Rs 3,733	/Sqm		
3 Water Supply	=	Rs 1,400	/Sqm		
4 Furniture	=	Rs 5,000	/Sqm		
Construction Rate Excluding Misc.&Optional Items		36,633	/Sqm		
Overall Construction Rate		38,039	/Sqm		